

ALTINYAYLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
18.09.2025 TARİHİNDE ALINAN OLAĞANÜSTÜ MECLİS GÖRÜŞME TUTANAK
ÖZETLERİ

Dönem : 2
Toplantı No : 2025/9
Tarihi : 18.09.2025
Saat : 10.00
Birleşim : Birinci
Oturum : Birinci
Toplantı Yeri : Belediye Meclis Toplantı Salonu
Karar Sayıları : 46-47-48-49

Meclis Başkanı :Belediye Başkanı Selen KINALI
Meclis Üyeleri: Durmuşali ERMAN, Yunus DEMİRÖRS, Recep ERGAN, Fahri TEKİN,
Duran BİLGİN, Süleyman ÖNDER, Bilal ER, Durali YURTSİPER ve Süleyman YILMAZ'ın
katıldıkları görülerek ekseriyetle toplandı.

KARAR-46 Belediye ve Meclis Başkanı Selen KINALI Belediye Meclisi'nin 08.08.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile kabul edilerek askıya çıkarılan İlave Revizyon İmar Planına ilan askı süresinde 08.09.2025 tarih ve 907 kabul sayılı dilekçe ile ve 08.09.2025 tarih ve 13491224 sayılı yazı ile Altınyayla Milli Emlak Şefliği tarafından Revizyon İmar Planına itiraz edilmiş olup, 2 adet itirazların Belediye İmar Komisyonunda değerlendirilmesi üzerine İmar Komisyonuna havale edilmesini öneriyorum dedi, öneri meclise sunuldu.

Belediye Meclisince yapılan değerlendirme ve müzakere neticesinde Revizyon İmar Planına yapılan 2 adet itirazın değerlendirilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

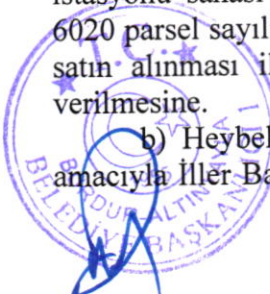
KARAR-47 Belediye ve Meclis Başkanı Selen KINALI İlçemizde Hastane yapımı işi için Devlet Ormanına ait 114 Ada 1 Parselde kayıtlı 15.003,68 m2'lik kısım Orman Genel Müdürlüğü tarafından Sağlık Bakanlığına ön izni verilerek, Belediyemizce de İmar Planı yapımı için 15 kurumdan olumlu görüş alınarak söz konusu yere Hastane yapılacak olması nedeniyle Sağlık Tesis Alanı olarak İlave İmar Planı yapılması konusunun İmar Komisyonunda değerlendirilmesi üzerine İmar Komisyonuna havale edilmesini öneriyorum dedi, öneri meclise sunuldu.

Belediye Meclisince yapılan değerlendirme ve müzakere neticesinde 114 Ada 1 Parselde kayıtlı 15.003,68 m2'lik alanda Sağlık Tesis Alanı olarak İlave İmar Planı yapılması konusunun değerlendirilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

KARAR-48 Belediye ve Meclis Başkanı Selen KINALI Belediyemiz sınırları içerisinde doğalgaz hattı döşeme çalışmaları kapsamında CNG istasyonu sahası olarak kullanılmak üzere Heybeli Mahallesi Çevreyolu Caddesi üzerinde bulunan 6020 parsel sayılı taşınmazın 2.100.000,00 TL + vergiler bedelle satın alınmasına ve bu alımın finansmanı amacıyla İller Bankası A.Ş'den 3.000.000,00 (ÜçmilyonTürkLirası) TL kredi kullanılması konusunun görüşülmesini talep ediyorum dedi, talep meclise sunuldu. Meclis Üyelerince yapılan değerlendirme ve müzakere sonucunda oylama yapıldı, yapılan oylama sonucunda

a) Belediyemiz sınırları içerisinde doğalgaz hattı döşeme çalışmaları kapsamında CNG istasyonu sahası olarak kullanılmak üzere Heybeli Mahallesi Çevreyolu Caddesi üzerinde 6020 parsel sayılı taşınmazın 2.100.000,00 TL + vergiler bedelle satın alınmasına, taşınmazın satın alınması ile ilgili tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine.

b) Heybeli Mahallesi Çevreyolu Caddesi 6020 parsel sayılı taşınmazın finansmanı amacıyla İller Bankası A.Ş'den 3.000.000,00 (ÜçmilyonTürkLirası) TL kredi kullanılmasına



kredi kullanımı ile ilgili tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (d) ve (e) bentleri ve aynı kanunun 68. Maddesi gereğince işaretle yapılan oylama sonucunda 8 kabul ve Yunus DEMİRÖRS ve Duran BİLGİN'in ret oyuna karşılık oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR-49 Belediye ve Meclis Başkanı Selen KINALI Belediyemiz müfettiş denetiminde olup İlçemizde uygulanan mevcut içme suyu tarife ücretinin KDV hariç 5,00 TL olduğu, yapılan maliyet hesabına göre ise KDV hariç 10,25 TL olarak hesaplanmış olup, güncel içme suyu ücreti maliyetinin de altında kaldığından bu durumun kamu zararı oluşturabileceğini söyledi ve içme suyu tarife ücretinin yeniden belirlenerek 10,25 TL olarak yeniden belirlenmesini talep ediyorum dedi, talep meclise sunuldu. Meclis Üyelerince yapılan değerlendirme ve müzakere sonucunda oylama yapıldı, yapılan oylama sonucunda

2025 Yılı İçme Suyu tarife ücretinin KDV hariç 10,25 TL olmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesi (f) bendi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97'inci maddesi gereğince işaretle yapılan oylama sonucunda 6 kabul, 3 ret (Yunus DEMİRÖRS, Duran BİLGİN, Bilal ER) ve Süleyman ÖNDER'in çekimser oy sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.



Selen KINALI
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Süleyman ÖNDER
Üye
Meclis Katibi

Durali YURTSİPER
Üye
Meclis Katibi

ALTINYAYLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
18.09.2025 TARİHİNDE ALINAN OLAĞANÜSTÜ MECLİS GÖRÜŞME TUTANAK
ÖZETLERİ

Dönem : 2
Toplantı No : 2025/9
Tarihi : 18.09.2025
Saat : 15.00
Birleşim : Birinci
Oturum : İkinci
Toplantı Yeri : Belediye Meclis Toplantı Salonu
Karar Sayıları : 50

Meclis Başkanı :Belediye Başkanı Selen KINALI

Meclis Üyeleri: Durmuşali ERMAN, Yunus DEMİRÖRS, Recep ERGAN, Fahri TEKİN, Duran BİLGİN, Süleyman ÖNDER, Bilal ER, Durali YURTSİPER ve Süleyman YILMAZ'ın katıldıkları görülerek ekseriyetle toplandı.

KARAR-50 Belediye Meclisinin 18.09.2025 tarih ve 47 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen 1 adet Sağlık Tesisi Alanı (Hastane Alanı) İlave İmar Planı yapımını görüşmek üzere İmar Komisyonu 5393 sayılı Kanununun 24.maddesi gereğince 18.09.2025 tarihinde toplanarak 1 adet Sağlık Tesisi Alanı (Hastane Alanı) İlave İmar Planı yapımı ile ilgili inceleme ve değerlendirme yapılmış olup, ilgili rapor meclise okunarak, Meclisin görüşüne sunulmuştur. Rapora göre;

İlçemizde Hastane yapımı için Devlet Ormanına ait 114 Ada 1 Parselde kayıtlı 15.003,68 m2'lik kısmın Orman Genel Müdürlüğü tarafından Sağlık Bakanlığına öz izni verilmiştir.

Belediyemizce İmar Planı yapımı için 15 kurumdan olumlu görüş alınmış olup, İmara Esas Jeolojik Etüdü, Burdur Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 09.09.2025 tarihinde onaylanmıştır.

1/1000'lik Uygulama İmar Planının N23-d-21-c-3-a imar paftasında ve 1/5000'lik N23-d-21-c Nazım İmar Planında yer alan 114 ada 1 parselde kayıtlı devlet ormanının 15.003,68 m2 kısmının Sağlık Bakanlığı tarafından hastane yapımı için "Sağlık Tesis Alanı" olarak hazırlandığı haliyle İlave İmar Planı yapımı İmar Komisyonunca kabul olunmuştur.

Yukarıdaki 1 adet Sağlık Tesis Alanı (Hastane Alanı) İlave İmar Planı yapılması imar komisyonunda görüşüldüğü gibi aynı şekilde İlave İmar Planı yapılması 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesine göre onanması işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Selen KINALI
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Süleyman ÖNDER
Üye
Meclis Katibi

Durali YURTSİPER
Üye
Meclis Katibi